



Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-5864/16-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ARS DENTIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 24, OIB:72067272877, dana 2. srpnja 2020.

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika ARS DENTIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 24, OIB:72067272877, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to za nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.o. Trnje, zk ul. 8379, zkč. br. 1019/3 – POSLOVNA ZGRADA U MIRAMARSKOJ C. BR. 24 SA 1352 ČM, ZGRADA – GARAŽA SA 1603 ČM, ZGRADA TOPLINSKA PODSTANICA SA 130 ČM I DVORIŠTE SA 1135 ČM, ukupne površine 4220 m², i to kako slijedi:

-Rbr. 28. Suvlasnički dio: 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28), LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76čm u elaboratu označen oznakom L8

-Rbr. 29. Suvlasnički dio: 200/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29), LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 20,76čm u elaboratu označen oznakom L9

-Rbr. 30. Suvlasnički dio: 211/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30), LOKAL u visokom prizemlju ukupne površine 21,83čm u elaboratu označen oznakom L10

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika
1. B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB

- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda pod posl. br. St-5864/16 od 20. prosinca 2017. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ARS DENTIS d.o.o. u stečaju, Zagreb, Miramarska 24, OIB:72067272877, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u točki I. Izreke ovog rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog da se nekretnine opisane u točki I. ovog rješenja, a na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, prodaju u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Stoga je, a na temelju odredbe članka 247. stavak 1. i 2. Stečajnog zakona (NN br. 71/15,104/17, dalje SZ) odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način prodaje i uvjeti prodaje na temelju odredbe članka 247. stavak 3. SZ-a.

U Zagrebu, 2. srpnja 2020.

S U D A C:
LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od osam dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. e-oglasna ploča suda
2. stečajni upravitelj
3. razlučni vjerovnik B2 KAPITAL D.O.O., RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB
4. zk sudu -po pravomoćnosti

Broj zapisa: **17897-4c862**

Kontrolni broj: **0ea2f-5b81c-e40ee**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.